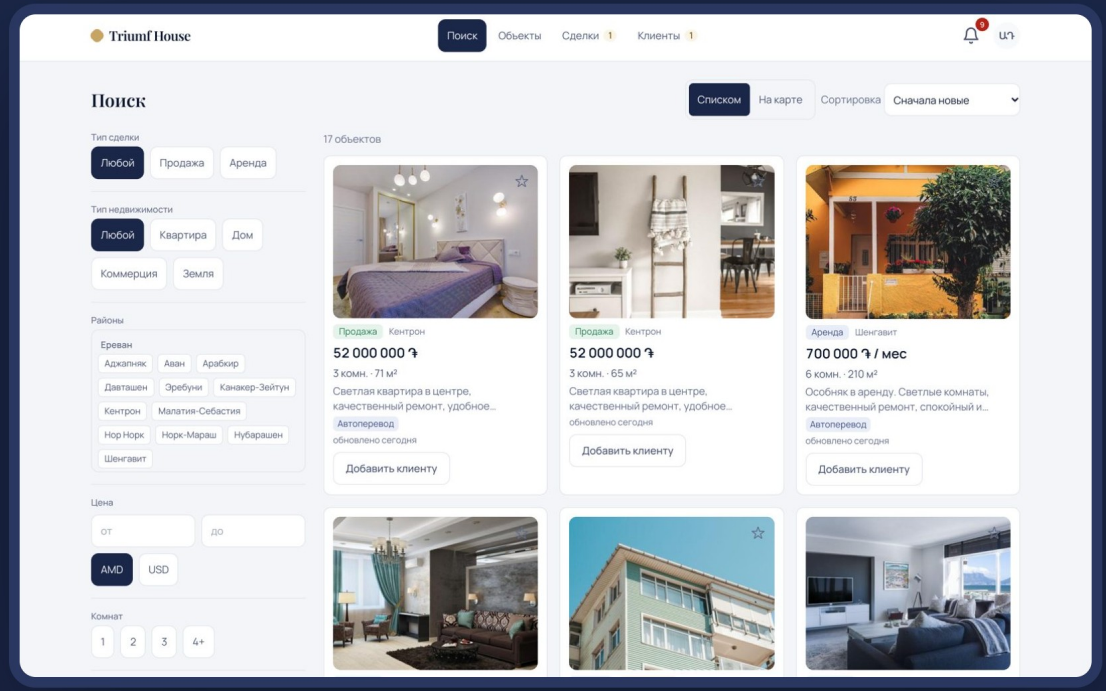
Triumf House

Закрытая база вторичного рынка Армении

От брокеров для брокеров: общая база объектов, совместные сделки и CRM в одном кабинете.

3 месяца бесплатно для новых брокеров



ПРОБЛЕМА

Сегодня брокеры работают вслепую

Объекты разбросаны по чатам

WhatsApp, Telegram, личные таблицы: дубли, устаревшие цены, нет поиска по параметрам.

Эксклюзив не защищён

Один объект выкладывают несколько брокеров, и непонятно, у кого эксклюзив.

Нет порядка в работе

Клиенты, показы, переписка и статусы — в разных местах. Что-то обязательно теряется.

РЕШЕНИЕ

Одна закрытая платформа: база, сделки и CRM

База объектов

Только от проверенных брокеров, с поиском и картой.

Совместные сделки

Брокеры договариваются в чате, сделка идёт по шагам.

CRM брокера

Клиенты, запросы, показы, задачи и подборки.

КАК ЭТО РАБОТАЕТ

Четыре шага от регистрации до сделки

01

Регистрация по e-mail

Менеджер звонит, подтверждает телефон — и включаются 3 месяца бесплатно.

02

Добавьте объекты

Мастер из 7 шагов: параметры, карта, фото. Описание переводится на 3 языка.

03

Найдите объект клиенту

Поиск по базе и карте. Нажмите «У меня есть покупатель» — сделка открыта.

04

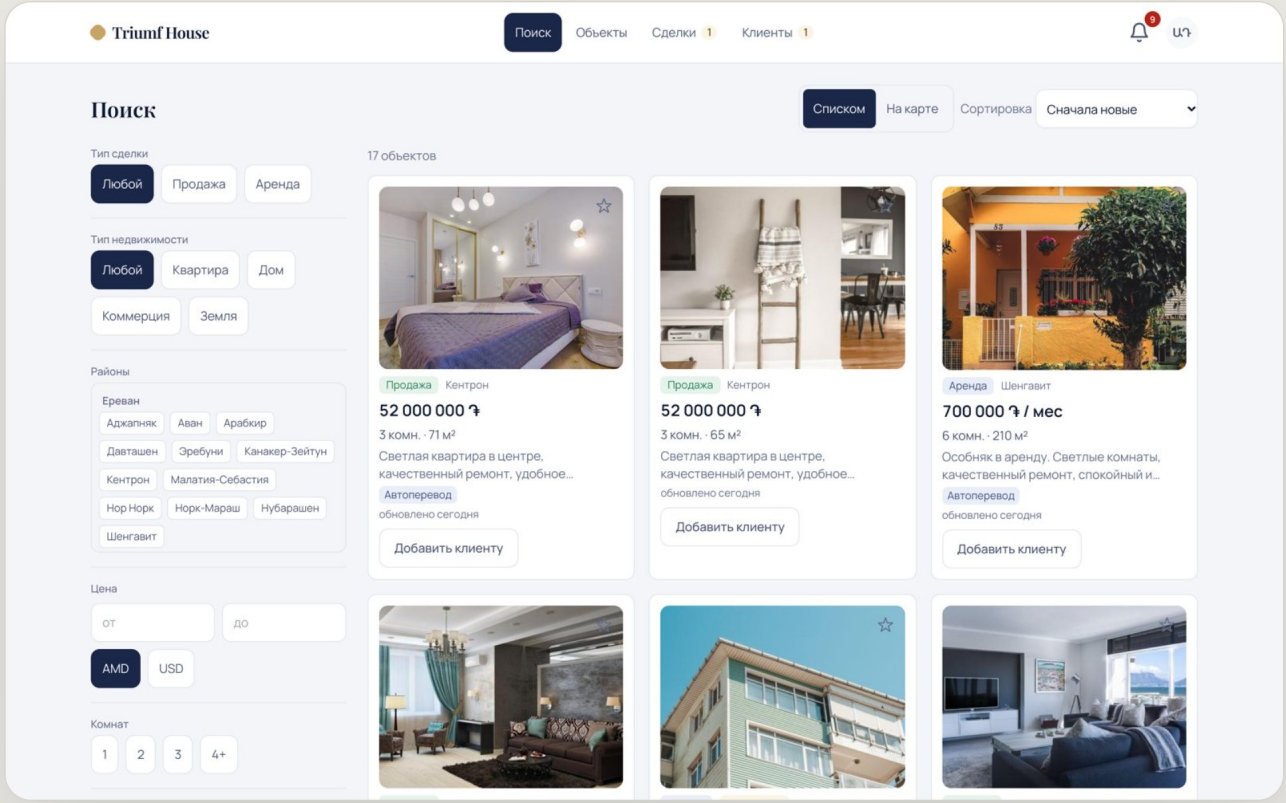
Ведите сделку

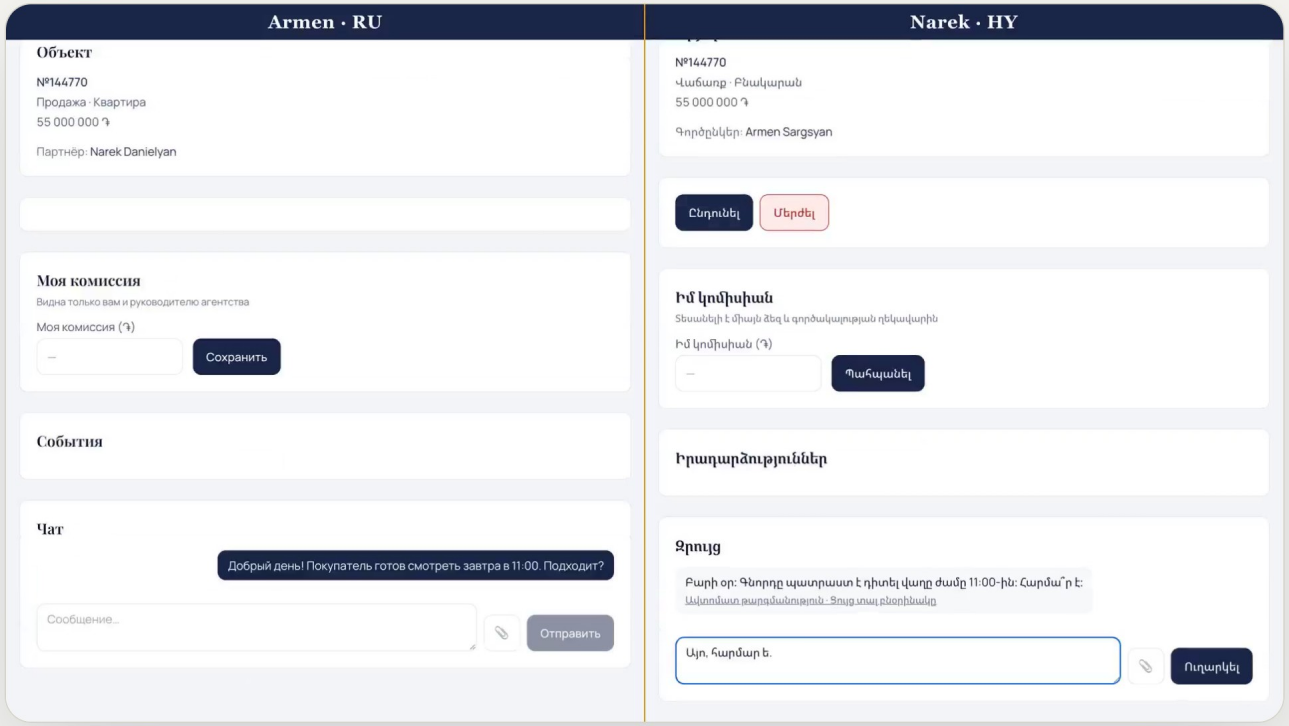
Статусы и чат с брокером продавца — до закрытия сделки.

БАЗА ОБЪЕКТОВ

Поиск по всей базе с картой и фильтрами

- Продажа и аренда: квартиры, дома, коммерция, земля
- Фильтры: район, цена в ֏ или $, комнаты, площадь, этаж
- Карта с кластерами и выбором области
- Свежие объекты выше, неактуальные уходят вниз и в архив





СОВМЕСТНАЯ СДЕЛКА

Сделка между брокерами — в одной карточке

- «У меня есть покупатель» — сделка открыта, данные клиента не нужны
- По объекту может идти несколько сделок — брокер продавца выбирает сам
- Статусы от запроса до закрытия, откат с причиной
- Каждый пишет на своём языке — чат переводит: hy / ru / en

ЧЕСТНОЕ ПРАВИЛО

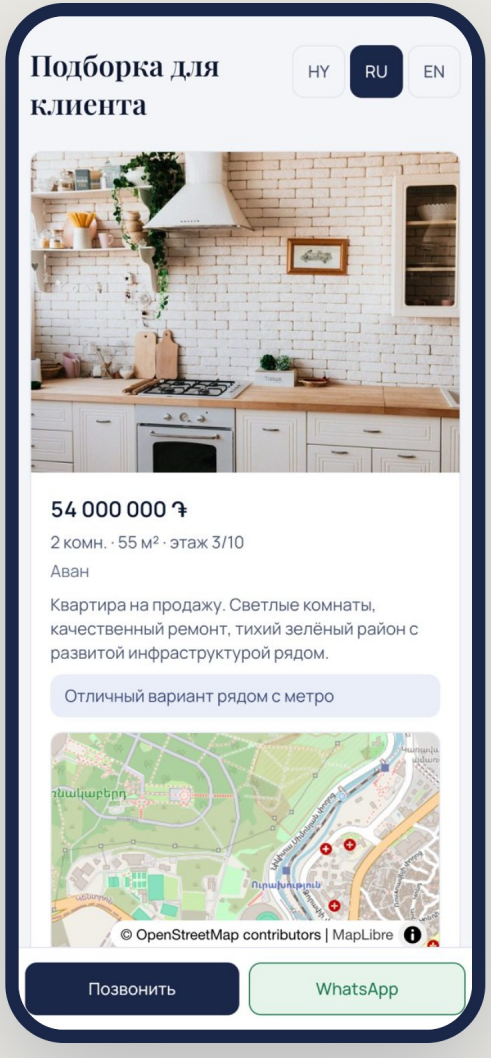
Комиссию не делим

Брокер продавца зарабатывает с собственника, брокер покупателя — со своего клиента. Платформа в ваши договорённости не вмешивается.

CRM БРОКЕРА · ПО ЖЕЛАНИЮ

Клиенты, показы и подборки в одном месте

- Клиенты: собственники, покупатели, арендаторы
- Запрос клиента — и система сама подбирает объекты
- Подборка по ссылке с вашим именем: клиент ставит «нравится» или «на показ»
- Показы и задачи с напоминаниями в Telegram



БЕЗОПАСНОСТЬ

Ваши данные под защитой

Адрес и контакты — только активным

До активации — только район и круг на карте, без точки.

Эксклюзив под защитой

Подтверждённый эксклюзив: тот же адрес другой брокер не выложит.

Только проверенные брокеры

Телефон каждого подтверждает менеджер звонком.

Проверка дублей и описаний

Дубли с эксклюзивом — к модератору; контакты в описании не пропускаем.

ДЛЯ АГЕНТСТВ

Вся команда в одном кабинете

Тарифы «Команда» и «Агентство» — до 5 и до 20 сотрудников.

Приглашения сотрудников

Сотрудник получает доступ по тарифу агентства.

Контроль руководителя

Объекты, клиенты и сделки сотрудников — на просмотр.

Отчёт по команде

Сделки и доход по сотрудникам, выгрузка в Excel.

Ваш бренд в подборках

Логотип агентства рядом с брокером.

ТАРИФЫ

Первые 3 месяца — бесплатно

Год = 10 месяцев: 2 в подарок

Соло

1 брокер

8 000 ₹

в месяц · 80 000 ₹ в год

Команда

до 5 брокеров

15 000 ₹

в месяц · 150 000 ₹ в год

Агентство

до 20 брокеров

25 000 ₹

в месяц · 250 000 ₹ в год

Оплата через менеджера: наличными, переводом или картой.

Triumf House

Начните сегодня — 3 месяца бесплатно

САЙТ
platform.triumf-house.com

TELEGRAM
@TriumfHouse_bot

ПОЧТА
info@triumf-house.com